Altes Klubhaus kommt erneut unter den Hammer

18.05.2020 14:43 von Kevin Phillipp

Altes Klubhaus kommt erneut unter den Hammer

Lediglich durch eine Reinigungsfirma, die einen kleinen Teil gepachtet hat, wird das ehemalige NVA-Klubhaus in der Schmiedeberger Straße aktuell genutzt. Foto: (Wsp) Phillipp

(Bad Düben/Leipzig/Wsp/kp). Es ist erst ein gutes Jahr her, als das knapp 9.900 Quadratmeter große Grundstück mit dem ehemaligen NVA-Klubhaus den Besitzer wechselte. Eine Firma aus Markkleeberg schlug bei einer Zwangsversteigerung zu. Ein mitbietendes Unternehmen aus Bad Düben zog den Kürzeren.
Nun taucht das Objekt erneut auf einer Auktionsliste auf. Am 5. Juni kommt es ab 11 Uhr im nh-Hotel Leipzig Messe im Rahmen der Sommerauktion der Deutschen Grundstücksauktionen AG unter den Hammer. Das Mindestgebot beträgt 198.000 Euro.
Die Nutzfläche des Gebäude beträgt rund 2.750 Quadratmeter, davon sind 1.000 Quadratmeter als Büro- und Schulungsräume ausgewiesen. Den Rest bildet ein Werkstatt- und Lagerbereich, wovon etwa 500 Quadratmeter an eine Reinigungsfirma verpachtet sind. In der Objektbeschreibung sind des Weiteren Bau- und Vandalismusschäden sowie „umfangreiche Müllablagerungen“ angegeben. Insgesamt befinde sich das Gebäude in einem „allumfassend sanierungs- und modernisierungsbedürftigen Zustand“.
Der Komplex wurde Anfang der 1970er Jahre erbaut und diente zu DDR-Zeiten als Klubhaus für Feierlichkeiten des NVA-Standorts. Nach der Wende machte sich die Lokalität vor allem als Discothek „Galaxy“ überregional einen Namen. Zeitweise war hier auch eine Pizzeria mit angeschlossener Bowlingbahn beheimatet. Zuletzt hatte eine Sicherheitsfirma hier ihren Sitz.